ktion Balkon
g
+ E 30
nm
60
R 80x40x4mm
estand thermisch entkoppelt

Grundstücksgrenze

GOK - 0,80

Fundamente
lt. stat. Berechnung

3,75 | 1,50 | 8,27 | 5,12 | 1,25 | 1,25

3,01 | 1,32

BH = 100 cm

Balkon
Holzbelag
8,76 m²

5 Stg
16,0 x 30,0 cm

Ridol

Balkonentw. in best. Hofeinlauf

1,20

BH = 100 cm

2,23

AW1B

DU/WC
4,67 m²

KABINETT
7,62 m²

FOK EG

ZIMMER
23,11 m²

KÜCHE
6,95 m²

BAD
3,65m²

ZIMMER
12,60 m²

erford. Lichteintrittsfläche:
12,60 m² x 15% = 1,89 m²
Architekturlichte =
2,80x1,15 = 3,22 m² erf.

WC
1,91 m²

Balkon
Holzboden
21,31 m²

2,50

KÜCHE
11,94 m²

AW 2

VORR.
4,94 m²

IW 1

VORR.
2,88 m²

GANG
13,02 m²

TOP 1
WNFL = 171,00 m²
166,06 m²
Balkon = 21,47 m²

ORAR
DN=150mm

Balkonentw. in best. Hofeinlauf

9,50 | 14,25

Fundamente
lt. stat. Berechnung

FOK EG
- 1,45

erford. Lichteintrittsfläche:
18,33 m² x 15% = 2,75 m²
Architekturlichte =
2,80 x 1,15 = 3,22m² erf.

ZIMMER
18,33 m²

VORR.
2,57 m²

VORR.
12,21 m²

ZIMMER
21,93 m²

WNFL TOP 1
72,07 m²

BAD/WC
5,12 m²

KÜCHE
7,55 m²

VERANDA
10,00 m²

Traufenpflaster

Balkonentw. in best. Hofeinlauf

0,50 | 1,20 | 0,30 | 3,98 | 0,50 | 4,26 | 0,50 | 5,00 | 0,50
16,24

Grundstücksgrenze

Tragende Konstruktion Balkon
lt. Stat. Berechnung
Stahl verzinkt / A2

Steher FRQ 80x4mm
Randprofil UPN 160
Sekundärträger FR 80x40x4mm
e = 1250mm
Stahlblech d=3mm
Auflagerung am Bestand thermisch entkoppelt

Gebäudefront L = 14,25m
Balkone Summe L = 6,72 m
zul. Verbauung durch Balkone
2/3 von 14,25m = 9,50 m

nde Konstruktion Balkon
t. Berechnung
verzinkt / A2 + E 30

r FRQ 80x4mm
profil UPN 160
ndärträger FR 80x40x4mm
250mm
blech d=3mm
gerung am Bestand thermisch entkoppelt

GRUNDRISS ERDGESCHOSS