

Jahnstraße 6 (Haus A), 6890 Lustenau
Wohnung Top 2

Wohnungstyp 3-Zimmerwohnung
 Geschoß Erdgeschoß

Wohnfläche 74,96 m²
 Terrasse 11,89 m²
 Garten 61,61 m²
 Keller 6,33 m²

Kaufpreis Wohnung	595.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	36.018,00 €
Gesamtkaufpreis	657.018,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 24.000,00 €
Finanzierungsbedarf	633.018,00 €

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	633.018,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 131.403,60 €
Fremdfinanzierungsbedarf	501.614,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	ab	1.760,00 €
---	-----------	-------------------

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
 Lustenauerstraße 56, mono
 6850 Dornbirn
 T: 05572 53 536
 E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
 Maria-Theresien-Str. 20
 6890 Lustenau
 T: 05577 83 111
 E: office@realbuerohagen.at