



14.07.2026

Preisliste Anleger

TRIO

Leonding, Mayrhansenstraße

Hinweis: Die Kaufpreise für Anleger sind netto, ohne Einrichtung

PREISLISTE ANLEGER, STAND 14.07.2026

Wohnung	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Freifläche in m²	Kaufpreis in € *	Status
HAUS A						
TOP A.0.01	EG	2	54,60	3,10 Loggia 11,44 Terrasse 63,65 Garten	308.829,00	frei
TOP A.0.02	EG	3	87,60	3,00 Loggia 11,07 Terrasse 98,17 Garten	500.139,00	frei
TOP A.1.01	1.OG	2	54,60	3,10 Loggia 14,00 Balkon	305.185,00	frei
TOP A.1.02	1.OG	2	54,07	3,10 Loggia 14,35 Balkon	296.986,00	frei
TOP A.1.03	1.OG	3	77,61	3,00 Loggia 12,17 Balkon	432.725,00	frei
TOP A.1.04	1.OG	3	83,16	3,38 Loggia 15,67 Balkon	454.589,00	frei
TOP A.2.01	2.OG	2	54,60	3,10 Loggia 14,42 Balkon	318.850,00	frei
TOP A.2.02	2.OG	2	54,07	3,10 Loggia 14,35 Balkon	309.740,00	frei
TOP A.2.03	2.OG	3	77,61	3,00 Loggia 11,11 Balkon	446.390,00	frei
TOP A.2.04	2.OG	3	83,16	3,38 Loggia 15,67 Balkon	468.254,00	frei
TOP A.3.01	3.OG	2	54,60	3,10 Loggia 14,00 Balkon	332.515,00	frei
TOP A.3.02	3.OG	2	54,07	3,10 Loggia 14,35 Balkon	324.316,00	frei
TOP A.3.03	3.OG	3	77,61	3,00 Loggia 11,51 Balkon	460.055,00	frei
TOP A.3.04	3.OG	3	83,16	3,38 Loggia 15,66 Balkon	481.919,00	frei
TOP A.4.01	DG	2	46,99	36,62 Dachterrasse	345.269,00	frei
TOP A.4.02	DG	4	152,59	43,55 Dachterrasse	1.092.289,00	frei

PREISLISTE ANLEGER, STAND 14.07.2026

Wohnung	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Freifläche in m²	Kaufpreis in € *	Status
HAUS B						
TOP B.0.01	EG	3	74,68	3,23 Loggia 11,92 Terrasse 71,20 Garten	427.259,00	frei
TOP B.1.01	1.OG	2	45,19	3,01 Loggia 13,13 Balkon	254.169,00	frei
TOP B.1.02	1.OG	2	52,01	3,13 Loggia 12,97 Balkon	299.719,00	frei
TOP B.1.03	1.OG	3	78,72	3,84 Loggia 24,56 Balkon	436.369,00	frei
TOP B.1.04	1.OG	4	95,14	3,23 Loggia 21,72 Balkon	532.024,00	frei
TOP B.2.01	2.OG	2	45,19	3,01 Loggia 13,13 Balkon	267.834,00	frei
TOP B.2.02	2.OG	2	52,01	3,13 Loggia 12,97 Balkon	313.384,00	frei
TOP B.2.03	2.OG	3	78,72	3,84 Loggia 21,97 Balkon	450.034,00	frei
TOP B.2.04	2.OG	4	95,14	3,23 Loggia 21,72 Balkon	545.689,00	frei
TOP B.3.01	3.OG	2	45,19	3,01 Loggia 13,13 Balkon	281.499,00	frei
TOP B.3.02	3.OG	2	52,01	3,13 Loggia 12,97 Balkon	327.049,00	frei
TOP B.3.03	3.OG	3	78,72	3,84 Loggia 21,97 Balkon	463.699,00	frei
TOP B.3.04	3.OG	4	95,14	3,23 Loggia 21,72 Balkon	560.265,00	frei
TOP B.4.01	DG	3	73,65	36,81 Dachterrasse	536.579,00	frei
TOP B.4.02	DG	4	92,91	58,60 Dachterrasse	673.229,00	frei

PREISLISTE ANLEGER, STAND 14.07.2026

Wohnung	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m²	Freifläche in m²	Kaufpreis in € *	Status
HAUS C						
TOP C.0.01	EG	4	94,59	3,25 Loggia 12,18 Terrasse 77,23 Garten	545.689,00	frei
TOP C.1.01	1.OG	3	75,98	2,87 Loggia 18,03 Balkon	421.793,00	frei
TOP C.1.02	1.OG	3	75,50	2,87 Loggia 18,02 Balkon	423.615,00	frei
TOP C.1.03	1.OG	3	77,09	2,64 Loggia 13,55 Balkon	432.725,00	frei
TOP C.1.04	1.OG	3	82,01	3,12 Loggia 13,70 Balkon	463.699,00	frei
TOP C.2.01	2.OG	3	75,98	2,87 Loggia 18,02 Balkon	435.458,00	frei
TOP C.2.02	2.OG	3	75,50	2,87 Loggia 18,69 Balkon	437.280,00	frei
TOP C.2.03	2.OG	3	77,09	2,64 Loggia 13,56 Balkon	446.390,00	frei
TOP C.2.04	2.OG	3	82,01	3,12 Loggia 13,70 Balkon	477.364,00	frei
TOP C.3.01	3.OG	3	75,98	2,87 Loggia 18,01 Balkon	449.123,00	frei
TOP C.3.02	3.OG	3	75,50	2,87 Loggia 18,87 Balkon	450.945,00	frei
TOP C.3.03	3.OG	3	77,09	2,64 Loggia 13,57 Balkon	460.055,00	frei
TOP C.3.04	3.OG	3	82,01	3,12 Loggia 13,70 Balkon	491.029,00	frei
TOP C.4.01	DG	4	165,40	49,87 Dachterrasse	1.183.389,00	frei
TOP C.4.02	DG	2	62,90	48,56 Dachterrasse	454.589,00	frei

PKW-Tiefgaragenstellplätze

83 Stück

23.686,00

* zuzüglich Kaufnebenkosten