

TOP 3.1

Lage EG, 1. OG, DG
Zimmer 4

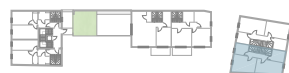
1. Vorraum	5,11 m ²
2. WC	1,66 m ²
3. AR	4,85 m ²
4. Wohnküche	41,55 m ²
5. Gang	4,79 m ²
6. Schrankraum	5,70 m ²
7. Bad	5,75 m ²
8. Zimmer	15,83 m ²
9. Zimmer	14,62 m ²
10. Gang	5,17 m ²
11. Bad	5,67 m ²
12. Zimmer	15,86 m ²

Wohnnutzfläche 126,56 m²

13. Terrasse	6,58 m ²
14. Vorgarten	9,03 m ²
15. Garten	13,44 m ²
16. Terrasse	5,65 m ²



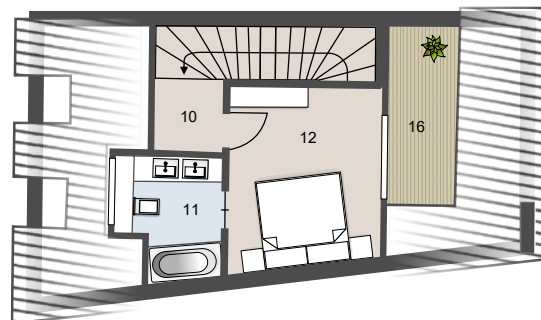
DACHGESCHOSS



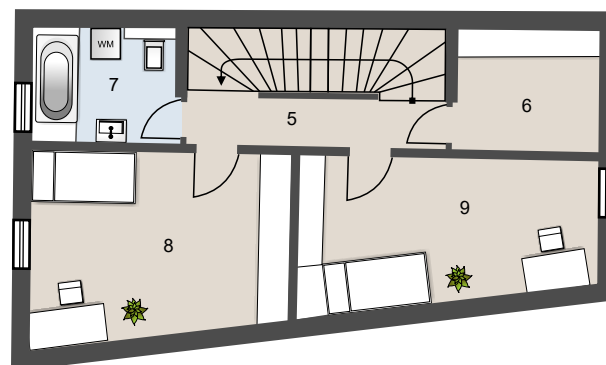
1. OBERGESCHOSS



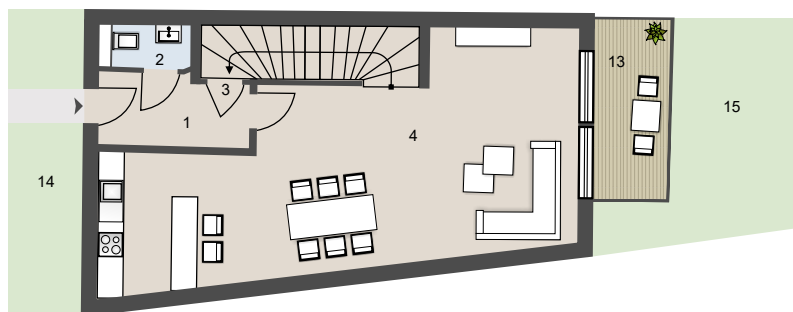
ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

FLORIVITA

STAMMERSDORFER STRASSE 39
1210 WIEN



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

VERTRIEB@7DOERFER.AT
+43 664 2867935