

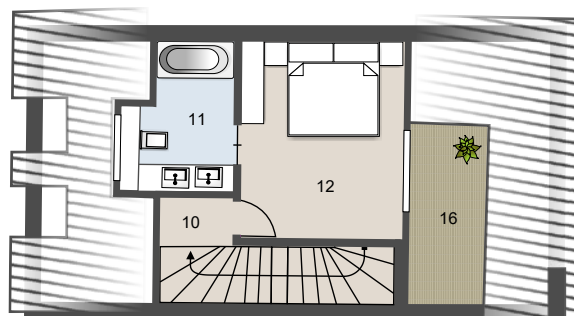
TOP 3.2

Lage EG, 1. OG, DG
Zimmer 4

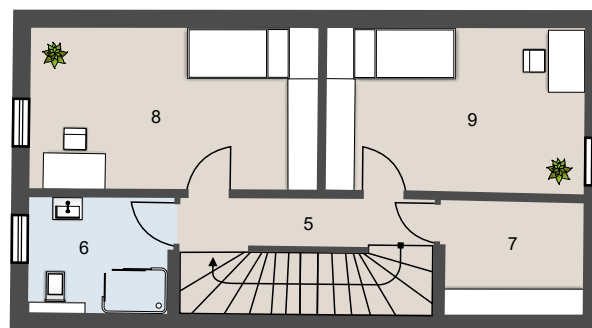
1. Vorraum	5,13 m ²
2. WC	1,66 m ²
3. AR	5,22 m ²
4. Wohnküche	40,79 m ²
5. Gang	4,79 m ²
6. Bad	5,79 m ²
7. Schrankraum	5,73 m ²
8. Zimmer	16,15 m ²
9. Zimmer	14,85 m ²
10. Gang	3,94 m ²
11. Bad	6,47 m ²
12. Zimmer	16,76 m ²

Wohnnutzfläche 127,28 m²

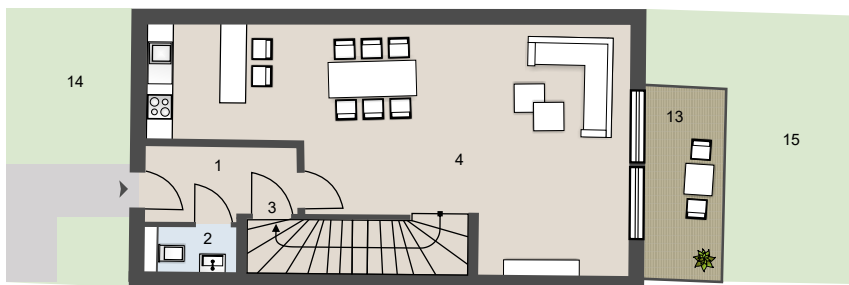
13. Terrasse	6,63 m ²
14. Vorgarten	10,28 m ²
15. Garten	17,03 m ²
16. Terrasse	5,65 m ²



DACHGESCHOSS



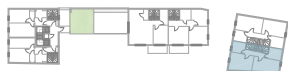
1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

FLORIVITA

STAMMERSDORFER STRASSE 39
1210 WIEN



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

VERTRIEB@7DOERFER.AT
+43 664 2867935