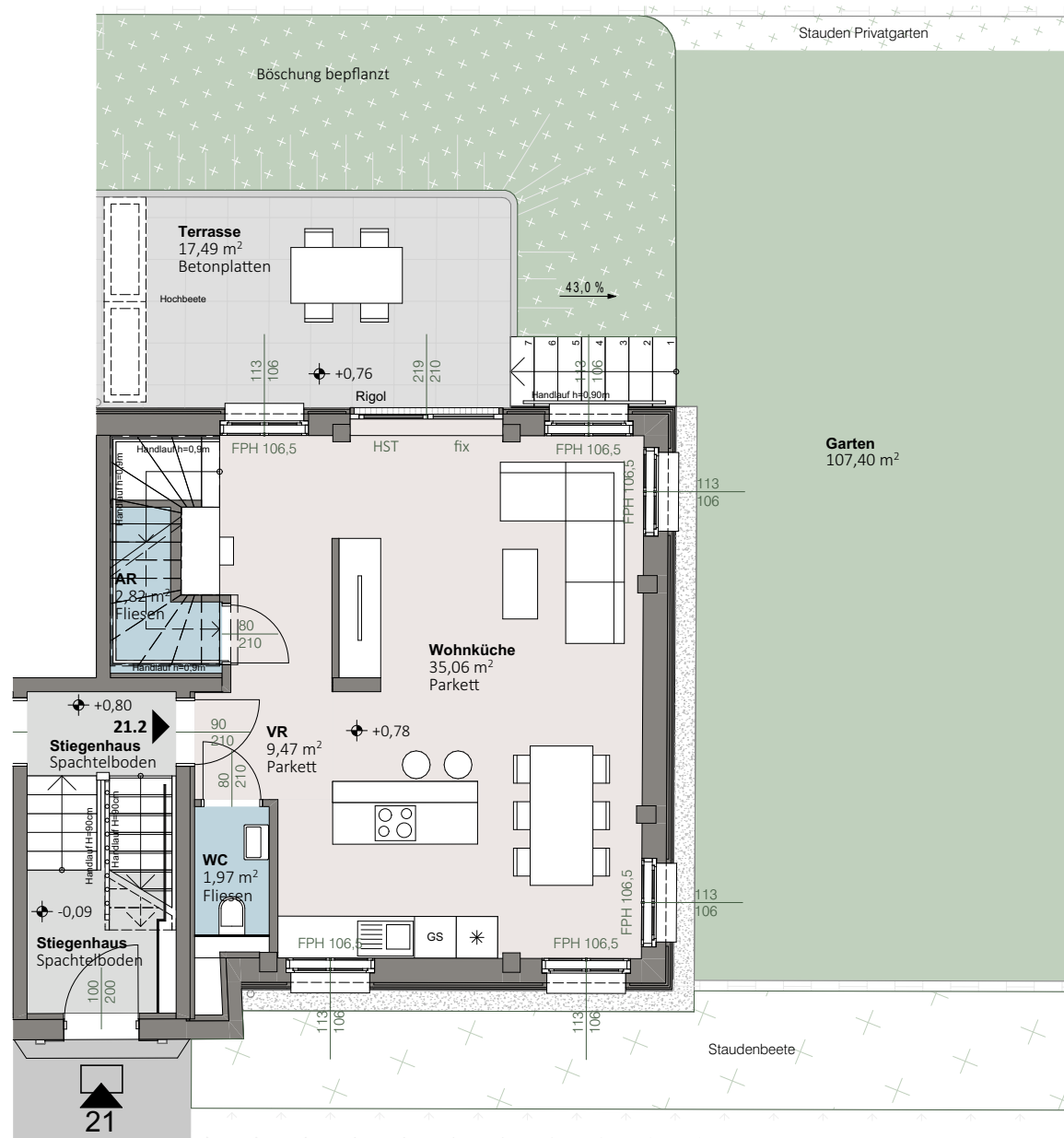
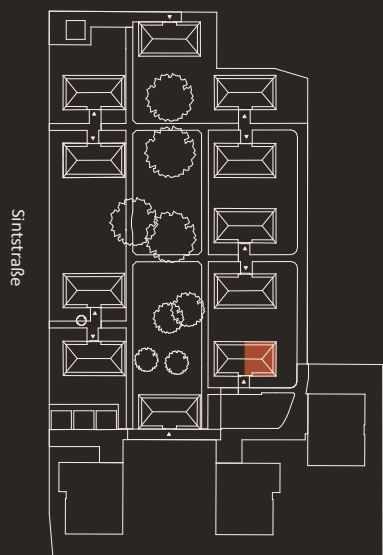
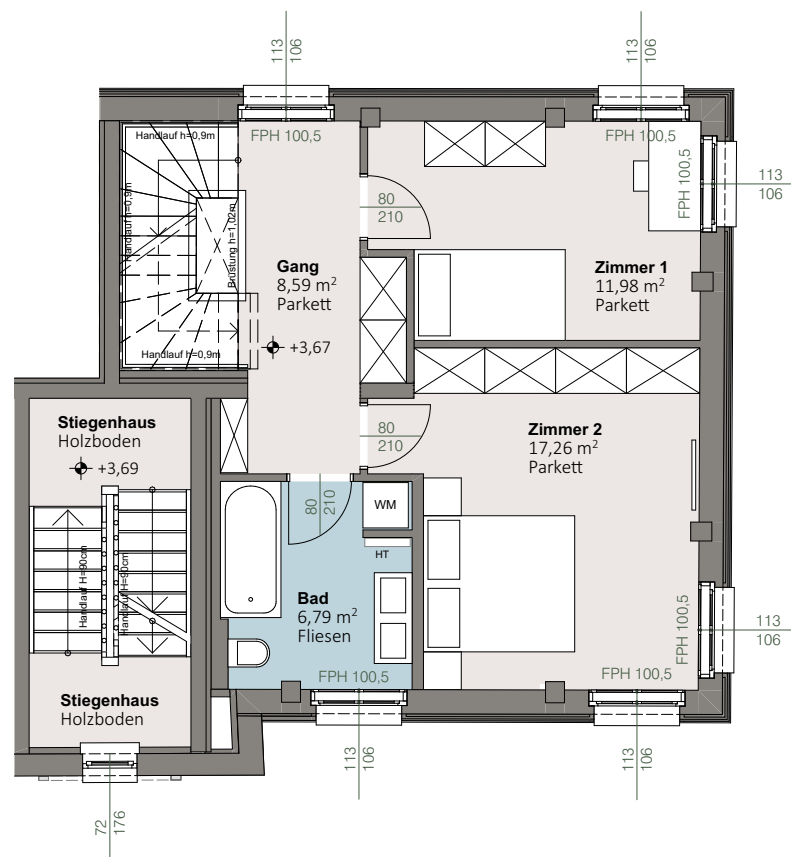
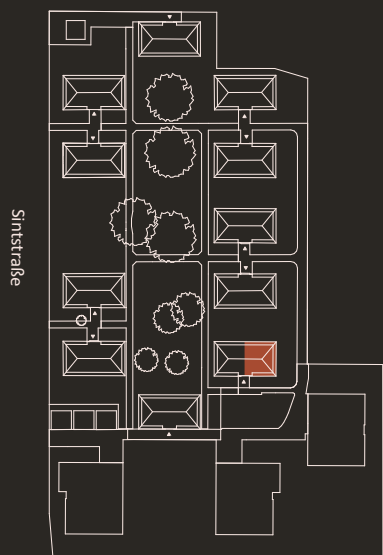


Wohnfläche gesamt	93,94 m ²
davon EG	49,32 m ²
davon OG	44,62 m ²
Dachboden	34,10 m ²
Terrasse	17,49 m ²
Garten	107,40 m ²



Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 03.08.2026

Wohnfläche gesamt	93,94 m ²
davon EG	49,32 m ²
davon OG	44,62 m ²
Dachboden	34,10 m ²
Terrasse	17,49 m ²
Garten	107,40 m ²



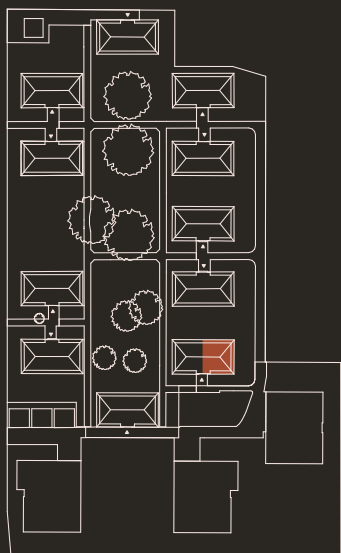
Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Baulöcher ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 03.08.2026



Sintstraße 21 4020 Linz

Haus 21 | TOP 21.2

Wohnfläche gesamt	93,94 m ²
davon EG	49,32 m ²
davon OG	44,62 m ²
Dachboden	34,10 m ²
Terrasse	17,49 m ²
Garten	107,40 m ²



Sintstraße

