

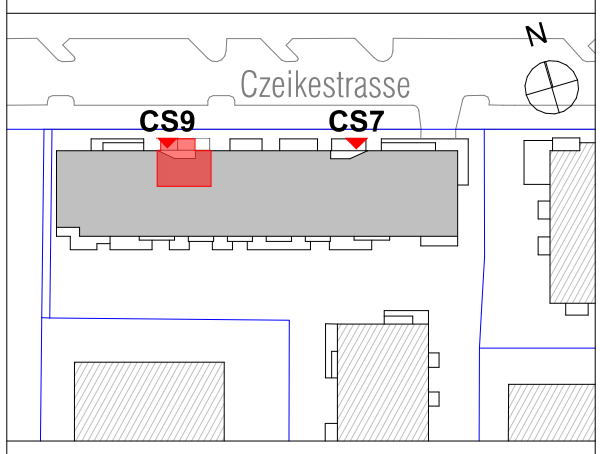
BUWOG
Projektentwicklung GmbH

1010 Wien
Rathausstrasse 1
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG FAVIO

Czeikestraße 9
1100 Wien



3.OG, 6.OG
TÜR 24, 45

Wohnfläche	54,08 m²
Loggia	0,00 m²
Summe	54,08 m²
Balkon	11,12 m²
Terrasse	0,00 m²
Eigengarten	0,00 m²
Einlagerungsraum	1,65 m²
Raumhöhe ca.	2,50 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumobjekt/Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- und Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Masse sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichten, Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fussbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzensind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

LEGENDE

KL	Klimaanlage	D	Drehflügel
KV	Kemperventil	AD	Abgehängte Decke
SDL	Schalldämmlüfter	PO	Poterie
AS	Absturzsicherung	HK	Handtuchheizkörper
OK	Oberkante	WM	Waschmaschine
RR	Regenrohr	REV	Revisionsöffnung
FFOK	Fußbodenoberkante	GS	Geschirrspüler
PH	Fertigparapethöhe	TW	Trennwand Terrasse/Balkon
FBH	Fußbodenheizung		
Fix	Fixverglasung		Wandfliese raumhoch
DK	Drehkippflügel		Wandfliese bis 1,20m ü. FFOK

✳	Kühlschrank
	Elektro-Verteiler
	FBH-Verteiler
	Revisionsöffnung
LÜ	Lüftungsbauwerk (z.B. BRE, DBA)

N

0 1 2 3 4m

Stand 21.10.2026 VORABZUG