

Große Lagerfläche im Zentrum von Götzis

Objekt: 1095 • Im Buch 1 • 6840 Götzis



Eckdaten im Überblick

ObjektNr.	1095
Objektyp	Lagerfläche
Vermarktungsart	Miete
Etage	Erdgeschoss
Topnummer	G 1
Lagerfläche	1.780 m ²
Heizungsart	Gas
Beziehbar:	ab sofort
Baujahr	1992
Zustand	Rohbau
HWB	25 kWh/(m ² *a)
HWB Klasse	B
Betriebskosten	nach Verbrauch
Mietpreis	Auf Anfrage

Einmalkosten / Nebenkosten

Provision: 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.

Vertragserrichtungskosten

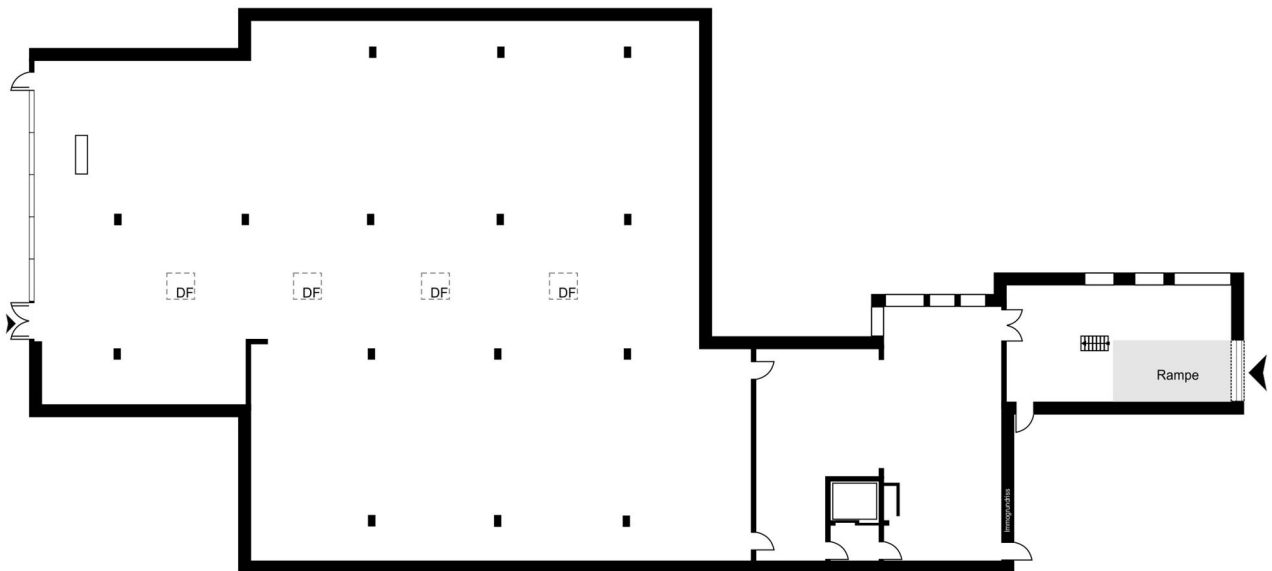
Kautions: 3 Bruttomonatsmieten



Ihr Ansprechpartner:

Philipp Huber
Mobil: +43 664 46 20 817
p.huber@phima.at

Grundriss



Grundriss ohne Maßstab



Außenansicht



Außenansicht



Eingangsbereich



Verkaufsfläche



Verkaufsfläche



Verkaufsfläche



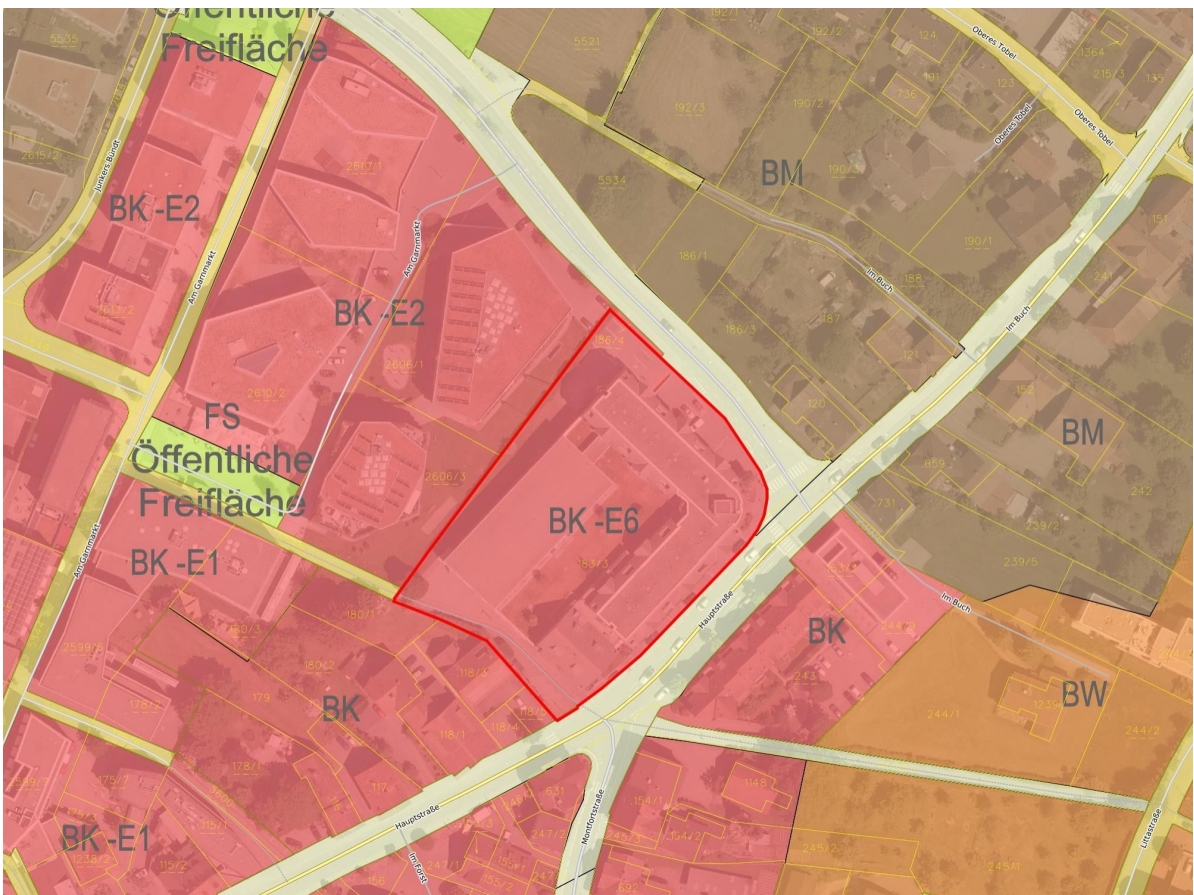
Verkaufsfläche



Laderampe

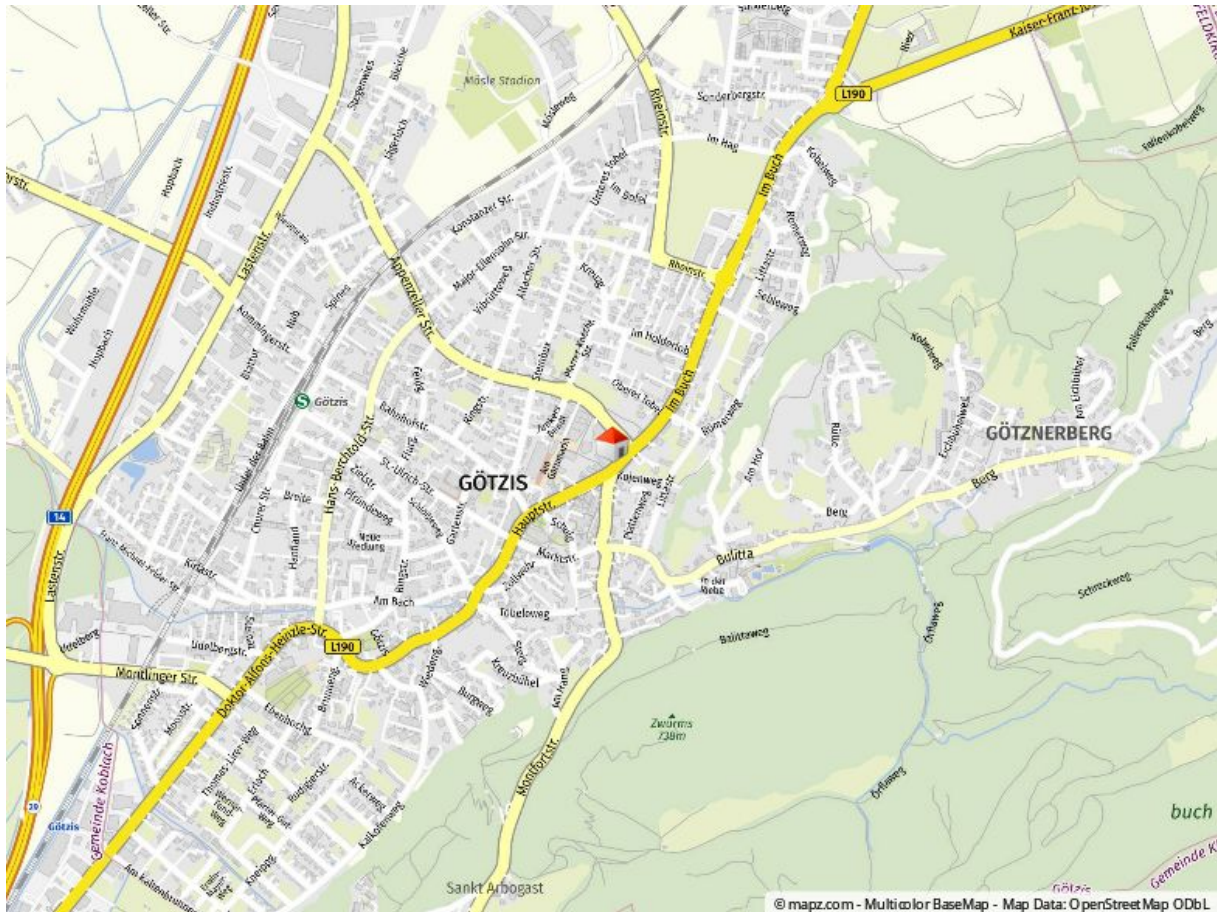


Anfahrtsplan



Widmungsplan

Lageplan



Geolzyer Kartenausschnitt

Infrastruktur

Dist. Kindergarten (km)	0,1 km
Dist. Volksschule (km)	0,13 km
Dist. Hauptschule (km)	2,61 km
Dist. Gymnasium (km)	1,09 km
Dist. Autobahn (km)	1,59 km
Dist. Einkaufsmöglichkeiten (km)	0,06 km
Dist. Bahnhof (km)	0,87 km

Rechtshinweis: Die in diesem Exposé bereitgestellten Informationen und Angaben wurden mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erhoben bzw. angegeben. Die Angaben erfolgen jedoch ohne Gewähr. Irrtum, Tippfehler und Zwischenverkauf vorbehalten.