



Kurzübersicht und Kostenübersicht TOP 2

Wohnfläche	88,19 m ²	
Balkon	2,95 m ² + 16,41 m ²	Erd balkon 14,30 m ²
Abstellraum	2,5 m ²	
Schlafzimmer	2	
Badezimmer	1 x Badewanne/WC	
Personenanzahl	Bis zu 6 Personen	
Etage	1. Obergeschoss	
Kaufpreis Wohnung	€ 817.232,00	
+ Tiefgaragenplatz	€ 35.000,00	
Kaufpreis netto	€ 852.232,00	
+ 20 % Vorsteuer	€ 170.446,40	beim Finanzamt abzugsfähig
Kaufpreis brutto	€ 1.022.678,40	
Nebenkosten:		
Grunderwerbssteuer	3,5 %	
Grundbucheintragung	1,1 %	
Vermittlungsprovision	3 % zzgl. 20 % MwSt	
Vertragserrichtungskosten	zzgl. ges. MwSt	
Beglaubigungskosten + Barauslagen		

RE/MAX Immowest Vorarlberg
R. Götze GmbH
6923 Lauterach | Bundesstraße 87
Telefon +43 (0) 5574 / 5 34 34

vorarlberg@remax-immowest.at
www.remax-immowest.at
www.remax.at

Raiffeisenbank am
Bodensee
IBAN: AT77 3743 1000 0250
1690
Firmenbuch-Nr.: FN 319655g
UID-Nr. ATU64580867

Jedes RE/MAX-Büro ist ein rechtlich und wirtschaftlich unabhängiges Unternehmen.